



3 Dormitorios Casa adosada en San Pedro de Alcantara

San Pedro de Alcantara

R4778998 – 870.000 €



3



3



316 m²



112 m²

Te presentamos una espectacular casa de nueva construcción que combina comodidad, lujo y funcionalidad en sus 336 metros cuadrados, diseñada para satisfacer todas las necesidades de una familia moderna. ****Sótano:**** El sótano diáfano ofrece un amplio espacio que puede ser utilizado como estudio o bodega, ideal para quienes necesitan un lugar tranquilo para trabajar o para aquellos que disfrutan de almacenar y degustar vinos. ****Planta Baja:**** ****Salón:**** Un espacioso salón perfecto para reuniones familiares y momentos de relajación. - ****Comedor:**** Área de comedor contigua al salón, ideal para cenas y eventos sociales. - ****Cocina:**** Cocina moderna y completamente equipada con acceso directo a un patio que ofrece un espacio adicional para disfrutar al aire libre. - ****Aseo:**** Un aseo para mayor comodidad en la planta baja. - ****Garaje:**** Garaje con capacidad para un vehículo, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento. ****Primera Planta:**** ****Habitaciones:**** Tres amplias habitaciones. - ****Habitación Principal:**** Incluye baño en suite y un vestidor, creando un refugio privado y lujoso. - ****Baño Adicional:****

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

Homes

SEARCH FIND LOVE

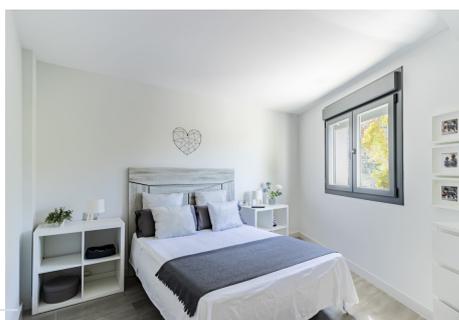
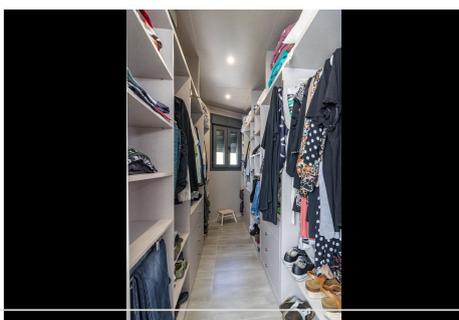
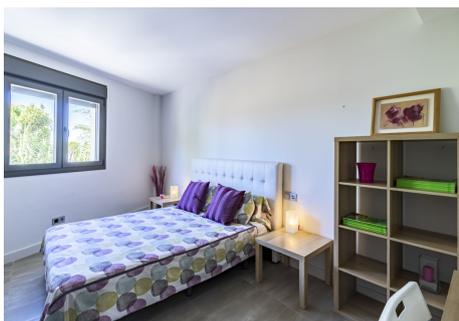
Además del baño en suite, la planta cuenta con un baño completo adicional para las otras dos habitaciones. **Última Planta:** **Terraza:** Una amplia terraza que incluye: - **Lavadero:** Espacio dedicado para el lavado y secado de ropa. - **Pequeña Cocina:** Ideal para preparar comidas ligeras mientras disfrutas de la terraza. - **Aseo:** Un aseo adicional en la terraza para mayor comodidad. - **Piscina con Solárium y Pérgola:** Un oasis privado para relajarse, tomar el sol y disfrutar de una piscina refrescante. **Extras:** - **Loft Independiente:** La propiedad también cuenta con un loft independiente, perfecto para invitados, familiares que deseen privacidad, o incluso como una potencial fuente de ingresos extra mediante alquiler. **Ubicación:** Situada dentro y fuera del casco urbano, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad y privacidad que se busca en las afueras, con la comodidad de estar cerca de los servicios y comodidades que ofrece la ciudad. **Ideal para Familias:** Esta casa es perfecta para familias que buscan un hogar tranquilo y espacioso dentro de la ciudad, con características únicas que difícilmente se encuentran en otras propiedades de la zona. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa que lo tiene todo. ¡Contáctanos para más información y para programar una visita! ERE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

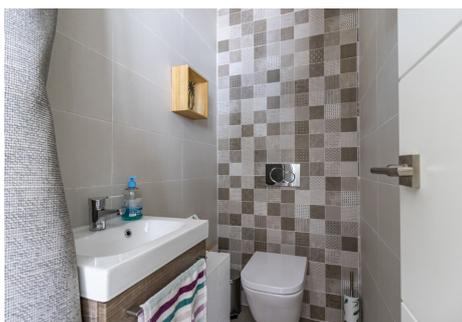
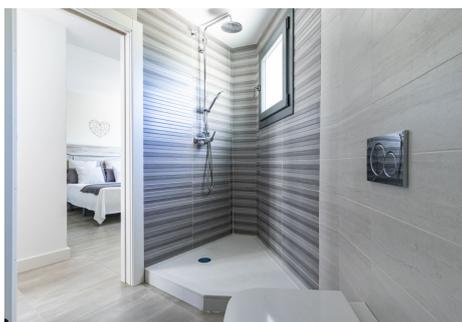
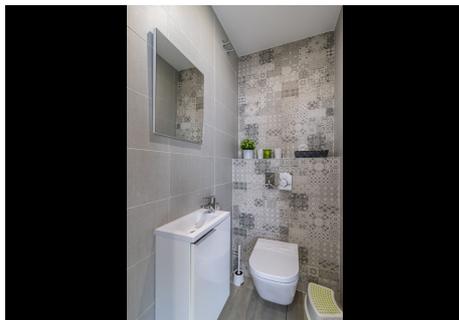
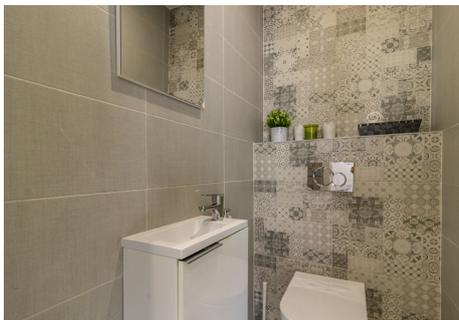
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

