HHomes

SEARCH FIND LOVE

3 Dormitorios Ático en Marbella Centro

Marbella Centro

R4753648 – 565.000 €

3 | 3 | 124 m² | 114 m²

Este ático de 3 dormitorios se encuentra en uno de los mejores bloques de la comunidad Dama de Noche, conocida por su ubicación privilegiada y sus hermosos jardines tropicales maduros. La comunidad está cerrada con seguridad las 24 horas. Los residentes disfrutan de dos hermosas piscinas, 6 canchas de pádel, un parque infantil y amplios jardines. ¡La Dama de Noche incluso tiene su propio restaurante! El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea exclusiva. La ubicación es excelente porque Puerto Banús y la playa se encuentran a poca distancia. Puerto Banús tiene muchas tiendas, incluido el Corte Inglés, así como una gran cantidad de restaurantes, cafeterías y bares alrededor y en el lujoso puerto deportivo. 3 de los mejores colegios internacionales están muy cerca, a saber, Aloha College Marbella, Laude San Pedro International College y Swans International School. En el ámbito deportivo, además de las 6 pistas de pádel y las dos piscinas propias, los residentes de Dama de Noche también tienen cerca el club de tenis y pádel Manolo Santana Racquets, el Real Club Padel Marbella, el Club de Tenis Puente

HHomes

SEARCH FIND LOVE

Romano y Nueva Alcántara Club, todos con restaurantes y gimnasio. Los amantes del golf también tienen muchas opciones para elegir, ya que los campos más cercanos son el Club de Golf Dama de Noche, justo al lado, el Club de Golf Los Naranjos, el Real Club de Golf Las Brisas, el Club de Golf Aloha, el Club de Golf Guadalmina y muchos más, por eso La Costa del Sol a menudo se conoce como la Costa del Golf. El ático está orientado al oeste y la amplísima terraza en forma de L está orientada al oeste y al norte, disfrutando del sol todo el día y hasta última hora de la tarde. La terraza da a los jardines tropicales y a la piscina. El ático es más espacioso que la mayoría porque a diferencia del otro lado del edificio que tiene 3 áticos a su lado, la fachada a la que pertenece esta propiedad sólo tiene dos áticos. Esto lo convierte en una excelente inversión ya que la comunidad se alquila muy bien debido a su ubicación y relación calidad-precio, pero también hay muchos residentes permanentes que viven aquí durante todo el año. ¡No dude en llamarnos para una visita privada!

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es