



## 2 Dormitorios Apartamento última planta en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

**R4746679 – 315.000 €**



2



2



90 m<sup>2</sup>



10 m<sup>2</sup>

Nueva Andalucía, Marbella (Último precio sin margen para negociar. Este apartamento NO se puede hipotecar). Un solo propietario desde su construcción, apartamento en la última planta con orientación sur se encuentra en un complejo residencial en Nueva Andalucía y muy cerca de Puerto Banús y la playa. La propiedad está en excelentes condiciones, construida con materiales de alta calidad, la cocina incluye electrodomésticos Bosh, una encimera de granito y lavadero aparte. El dormitorio principal con vistas a la piscina incluye un baño en suite y también hay un dormitorio de invitados (vistas a la montaña) y baño completo, ambos dormitorios tienen armarios empotrados. La terraza orientada al sur es ideal para desayunar o tomar una copa mientras disfruta del fantástico microclima de Marbella. Otras características incluyen: , pre instalación de AC, calefacción en cada habitación mármol crema, ventanas climait. El complejo residencial cerrado cuenta con jardines, una gran piscina, además de una piscina para niños, estacionamiento subterráneo y trastero.(aprox 10m2) Puerto Banús y la playa se encuentran a menos de

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

15 minutos (¡caminando!) El famoso Real Club de Padel está a 10 metros de distancia, el club cuenta con 10 pistas de padel y con uno de los mejores gimnasios al aire libre de la costa, también tiene un restaurante muy agradable.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

