



5 Dormitorios Casa en Sotogrande Alto

Sotogrande Alto

R4745365 – 4.100.000 €



5



8.5



1217 m²



8050 m²

Descubre esta propiedad situada en el exclusivo enclave de Sotogrande, única en la zona debido a su extensión de más de 8.000m² de parcela, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los prestigiosos campos de golf de Almenara y San Roque Club, cuenta con dos acceso de entrada, a través de una avenida principal y una calle más privada, proporcionando un entorno de serenidad y privacidad. Tras acceder a un hall de doble altura, este mismo, nos sirve de eje vertebral ya que separa las zonas comunes, de las de descanso y la planta baja de la primera. -En planta baja nos encontramos con el salón principal en dos ambientes, uno de ellos con chimenea, a su derecha, el comedor interior para catorce comensales, comedor exterior, zona de bar, todo conectado por amplios arcos que hacen que los espacios fluyan y al mismo tiempo se mantengan diferenciados, con salida al porche. -Continuaríamos por la cocina que cuenta con un comedor informal, zona anexa de despensa, zona de lavado, patio exterior y siguiendo por un amplio pasillo, llegaríamos a la bodega con regulador de temperatura y humedad Zanotti, sala de billar y

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

magnífica biblioteca en primera planta, con un baño próximo completo. La cocina, equipada con una isla central, está diseñada tanto para la funcionalidad diaria como para el entretenimiento informal. Adyacente a la cocina, encontrarás una despensa, lavadero, baño de servicio, y una oficina acogedora. Los dormitorios principales, todos con baños en suite y vestidores, se benefician de acceso directo a los jardines y porches privados, ofreciendo un oasis personal dentro de la villa. ****Primera Planta:**** Un pasillo elegante conduce a tres dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite. Dos de estos dormitorios tienen acceso a terrazas privadas con vistas impresionantes al mar y los campos de golf, mientras que el dormitorio central ofrece una sala de estar con acceso a una amplia terraza. ****Espacios de Entretenimiento y Relax**** ****Exterior:**** El exterior de ****Villa Jardines del Mar**** es igual de impresionante. Un pabellón de piscina con porche cubierto incluye un salón-gimnasio, vestuarios, baño y sauna. Adyacente a la villa principal, encontrarás un pabellón anexo con dos amplios salones multiusos, baño y bodega climatizada, ideal para eventos y reuniones sociales. ****Jardines:**** El jardín exquisitamente cuidado cuenta con una variedad de palmeras, algarrobos, olivos, jacarandas y árboles frutales como manzanas, chirimoyas, membrillos, limones, higueras y pomelos. Cada rincón del jardín está diseñado para ofrecer tranquilidad y belleza natural. ****Tecnología y Comodidades Modernas**** ****Villa Jardines del Mar**** está equipada con las últimas tecnologías y comodidades para asegurar un estilo de vida lujoso: - Aire acondicionado en tres dormitorios. - Calefacción por radiadores de gasoil y agua caliente también alimentada por gasoil. - Chimeneas de gas para mayor comodidad. - Sistema de domótica en la sala de juegos y la biblioteca. - Bodega con regulador de temperatura y humedad Zanotti. - Tanque de gasoil de 6000 litros y depósito de gas enterrado para un suministro ininterrumpido. ****Detalles Adicionales**** - Superficie construida: 1,230 m² - Interior: 1,021 m² - Terrazas: 209 m² - Parcela: 8,050 m² - 5 dormitorios y 8 baños, todos con baños en suite y calefacción. ****La Vida de Tus Sueños en Sotogrande**** Villa Jardines del Mar no es solo una casa, es una experiencia de vida. Perfecta para quienes buscan la combinación ideal de lujo, confort y exclusividad. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una vida plena y sofisticada. No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta joya en el corazón de Sotogrande. Para más información o para programar una visita, por favor contáctanos. Estamos aquí para ayudarte a descubrir tu próximo hogar en ****Villa Jardines del Mar****, donde cada día se vive en lujo y elegancia.

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

HHomes

SEARCH FIND LOVE

