



## Estudio planta baja en Benavista

Benavista

**R4712482 – 160.000 €**



1



28 m<sup>2</sup>



24 m<sup>2</sup>

APARTAMENTO ESTUDIO CON JARDIN PRIVADO - Un precioso apartamento en venta en la popular comunidad de Benavista, a los pies de El Paraíso en la Nueva Milla de Oro. Benavista ha sido una opción popular para las propiedades a utilizar como casas de vacaciones, segundas residencias o residencias a tiempo completo durante casi 40 años, en gran parte debido a la cantidad de instalaciones situadas justo en la puerta de la comunidad, oa poca distancia a pie. Hay muchos restaurantes y bares muy cerca, además de prácticamente todo lo que se puede necesitar para evitar el uso de un vehículo, tales como bancos, una farmacia, supermercado, tiendas de regalos y muchas otras instalaciones, incluyendo el club de petanca y el recientemente renovado Roza Rossa Tennis & Padel Club. La playa es de fácil acceso y sólo unos 10 minutos a pie a través de una pasarela cercana, con paradas de autobús a ambos lados de la carretera para proporcionar un fácil acceso a Estepona y San Pedro en autobús. Para aquellos que tienen acceso a un vehículo, hay muchos campos de golf populares dentro de 10 minutos en coche de Benavista,

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

incluyendo El Paraíso, Atalaya, Guadalmina y Los Flamings y Estepona y el mundialmente famoso Puerto Banús están a sólo 10-15 minutos en coche al oeste y al este, respectivamente. La propiedad está muy bien amueblado y una propiedad llave en mano, ya sea para vacaciones o uso residencial, con aire acondicionado instalado con un precioso jardín privado amurallado para vivir al aire libre. El mismo propietario tiene otras 6 propiedades en venta en la misma comunidad y está abierto a ofertas para todos ellos de cualquier persona que pueda estar buscando una cartera de inversión de alquiler. Cada propiedad tiene su propia licencia turística. Estudio en Planta Baja, Benavista, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 28 m<sup>2</sup>, Terraza 6 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Patio. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

