



## 3 Dormitorios Casa en Mijas

Mijas

R4704829 – 599.000 €



3



3



156 m<sup>2</sup>



700 m<sup>2</sup>

UNA ENCANTADORA VILLA DE UNA SOLA PLANTA UBICADA DENTRO DE UNA URBANIZACIÓN DESEABLE, EQUIDISTANTE ENTRE EL PUEBLO HISTÓRICO Y BLANCO DE MIJAS Y LAS PLAYAS DE FUENGIROLA. Orientación sur, estacionamiento PRIVADO en la entrada para 2/3 vehículos que incluye una cochera MÁS un garaje individual adicional. DE UN VISTAZO 3 DORMITORIOS 3 BAÑOS (TODOS EN SUITE) BIEN PRESENTADO EN TODO ALTO GRADO DE PRIVACIDAD CERCA DE SERVICIOS LOCALES Y TRANSPORTE PÚBLICO Portón eléctrico y acceso peatonal al jardín delantero. Hall de entrada, QUE CONDUCE AL salón/comedor y cocina de doble aspecto de planta abierta. (ES REALMENTE TRIPLE ASPECTO SI ESO CUENTA PARA ALGO) El salón tiene una chimenea con estufa de leña y acceso a una terraza cubierta, piscina y jardín. La cocina está totalmente equipada con encimeras de granito y electrodomésticos Haier, Saivod y Fagor. Abierto al comedor hay una barra de desayuno. Pasillo interior que conduce a un lavadero/trastero independiente y a un dormitorio doble para invitados con

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

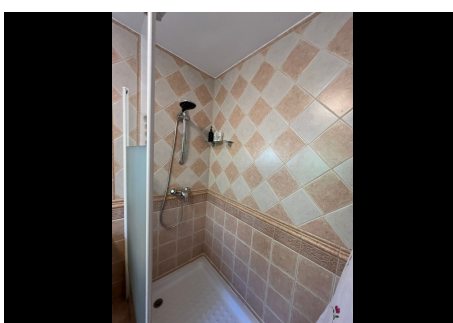
SEARCH FIND LOVE

baño en suite. Al otro lado del vestíbulo de entrada hay otros 2 dormitorios dobles. El primer dormitorio de invitados tiene baño privado con bañera y ducha. El dormitorio principal cuenta con un gran baño con ducha grande. AFUERA Jardines envolventes con numerosas plantas maduras y árboles frutales y una piscina de 8 mx 4 m con escalera romana. Amplias terrazas CON GRANDES TOLDOS ideales para entretenimiento y cenas al aire libre Zona de barbacoa y leñero. Los jardines dan a una gran zona verde comunitaria y ofrecen un alto grado de privacidad. El jardín inferior tiene 3 terrazas y ofrece un lienzo en blanco para que el nuevo propietario ajardine como desee. Hay un gran garaje individual y una sala de piscina con trastero adicional. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES DOBLE CRISTAL/MOSQUITERAS SUELO RADIANTE EN LOS BAÑOS PANELES SOLARES QUE DAN SERVICIO AL AGUA CALIENTE SANITARIA AIRE ACONDICIONADO FRÍO/CALOR SISTEMA DE ALARMA INCORPORADO ARMARIOS EMPOTRADOS BUEN POTENCIAL DE ALQUILER CASA 156 M2 PARCELA 700 M2 Sería posible mejorar aún más la propiedad cerrando la terraza cubierta e incorporándola al salón (sujeto a permiso de construcción). Además, sería posible proporcionar acceso al jardín desde todos los dormitorios por un modesto desembolso. La villa se encuentra a poca distancia del transporte público y de algunos bares y restaurantes locales. Existe la opción de comprar la villa PARCIALMENTE amueblada, sujeto a negociación por separado y a un inventario acordado y firmado. Se recomienda encarecidamente visitar esta propiedad. PUEBLO DE MIJAS A 4 MINUTOS FUENGIROLA/PLAYA 6 MINUTOS MÁLAGA 20 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS A POCA DISTANCIA DEL TRANSPORTE PÚBLICO Y DEL RESTAURANTE/BAR LOCAL



# HHomes

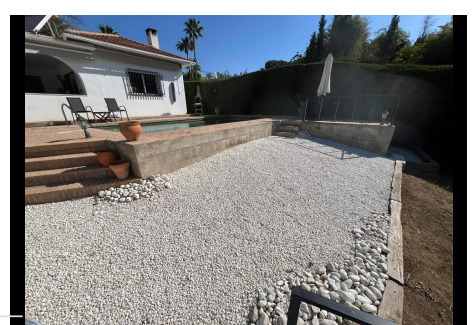
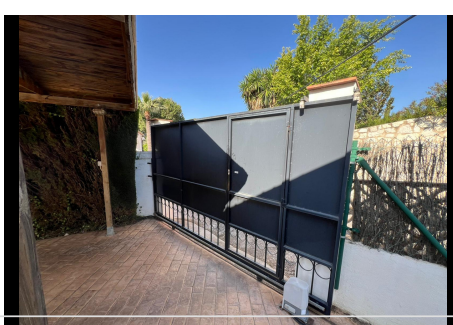
SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

