



## 2 Dormitorios Ático Dúplex en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

**R4690954 – 750.000 €**



2



2



251 m<sup>2</sup>



52 m<sup>2</sup>

Hermoso ático de dos niveles en la refinada y bien cuidada urbanización de ALMINAR DE MARBELLA, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de campos de golf, lagos y zonas de parque. El complejo ofrece servicios de conserjería, seguridad las 24 horas, vigilancia perimetral, 4 piscinas, áreas de descanso al aire libre, espacios de coworking y jardines cuidados. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y las hermosas playas de Marbella. El apartamento cuenta con una amplia cocina, una sala de estar espaciosa y vistas panorámicas impresionantes del complejo y el mar. Existe potencial para la reconstrucción para crear un dormitorio adicional en lugar de la cocina, gracias al amplio espacio. En el nivel inferior, hay otro dormitorio, una sala de estar y una cocina. La cocina tiene acceso a una gran terraza. El nivel superior cuenta con una terraza panorámica con jacuzzi y el dormitorio principal, ofreciendo vistas cautivadoras de 360 grados. Además, el apartamento viene con terrazas cubiertas que pueden cerrarse para aumentar el espacio habitable. El precio también incluye 2 plazas de aparcamiento y un gran trastero.

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

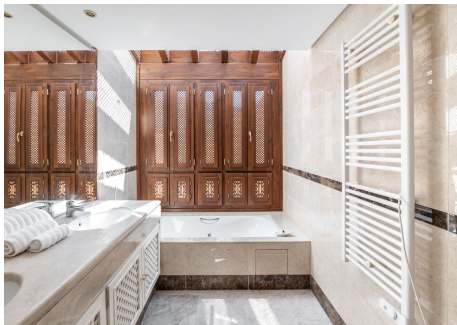
SEARCH FIND LOVE

Acceso conveniente al estacionamiento.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

