



## 3 Dormitorios Pareada en Guadalmina Alta

Guadalmina Alta

**R4686817 – 1.150.000 €**



3



3.5



291 m<sup>2</sup>



330 m<sup>2</sup>

Villa adosada de 3 dormitorios con orientación sur y posibilidad de añadir el 4º dormitorio en el sótano. Tiene 3 niveles más la terraza en la azotea. Al entrar a la propiedad hay un hall de entrada con armario y aseo para invitados, una cocina abierta con un amplio salón que conduce a la terraza y al jardín de la propiedad. En el primer nivel hay 3 dormitorios con dos baños: el dormitorio principal con baño privado tiene acceso privado a la terraza que disfruta de la vista panorámica del campo y la montaña, el segundo dormitorio también tiene acceso privado a la terraza y disfruta de la misma vista que los maestros. y comparte baño con el tercer dormitorio. La terraza de la azotea ofrece una espectacular vista de 360 grados y tiene su propia piscina y preinstalación para barbacoa. El sótano tiene una habitación grande y el nuevo propietario debe terminarlo, donde el nuevo propietario sólo necesita usar la imaginación para saber qué hacer: se puede hacer un dormitorio adicional, así como una sala de cine/juegos con bodega. Hay un lavadero, un trastero y una habitación donde se puede hacer el baño. La propiedad dispone de garaje para

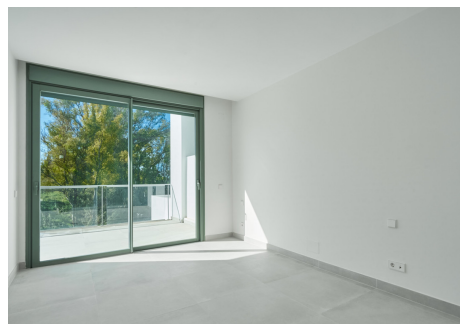
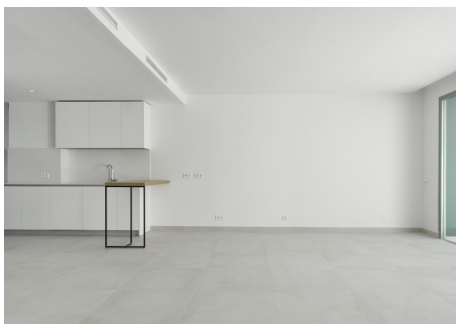
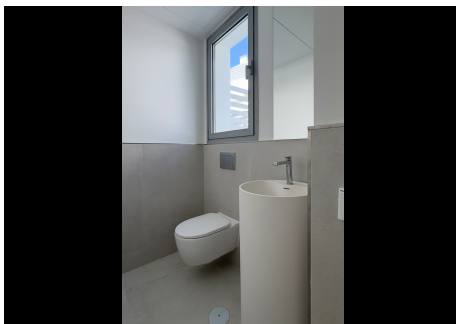
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

dos coches. Este nuevo complejo de 23 villas adosadas de estilo contemporáneo diseñado por el prestigioso estudio de arquitectura González & Jacobson, utilizando los más altos estándares de calidad. La urbanización tiene estupenda ubicación, vistas privilegiadas y respeto por el medio ambiente. A sólo 5 minutos a pie del centro de San Pedro y a 25 minutos de la playa. Es el lugar ideal para vivir y disfrutar de familiares y amigos en un espacio único, cómodo y seguro. Materiales de primera calidad con las marcas más reconocidas del sector y alta eficiencia energética son detalles que marcan la diferencia. Zonas comunes con piscina para niños y adultos, zona Co-Living con zonas de trabajo y relax. Diseñado por el estudio de arquitectura de Rodolfo Jacobson, uno de los más prestigiosos de la Costa del Sol, y con la colaboración de proveedores de primer nivel como Gunni & Trentino, APPLE o NEFF.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

