



## 3 Dormitorios Casa adosada en Mijas Golf

Mijas Golf

R4654837 – 500.000 €



3



2.5



127 m<sup>2</sup>



80 m<sup>2</sup>

Enclavada en la Serenidad de la Costa del Sol Ubicación Exquisita: Esta propiedad única, situada a tan solo 5 km de la prístina costa de la Costa del Sol, ofrece una experiencia de vida sin paralelo. Adyacente al estimado hotel de 5 estrellas La Zambra, forma parte de un enclave exclusivo con solo un puñado de vecinos, asegurando privacidad y un sentido de comunidad. Diseño y Estructura: Con 2 dormitorios y un amplio ático, esta propiedad presenta vastas posibilidades para mejoras y actualizaciones fáciles. El potencial es inmenso para transformarla en una residencia contemporánea clásica de lujo exquisito. El diseño puede inspirarse en la propia remodelación de La Zambra – una mezcla de esplendor glorioso y carácter auténtico andaluz. Clima y Ventajas de la Ubicación: Su orientación puramente sur y posición avanzada privilegiada garantizan no solo una abundancia de luz natural sino también una vista panorámica espectacular. Estar a 5 km de la costa garantiza el equilibrio perfecto del famoso clima soleado de la Costa del Sol, mientras que se mantiene cómodamente distante de la humedad costera. Esta combinación

# Homes

SEARCH FIND LOVE

climática perfecta asegura veranos cálidos y brillantes e inviernos suaves y agradables, haciéndola un santuario ideal durante todo el año. Ocio y Comodidades: La propiedad cuenta con una piscina privada, ubicada en un entorno tranquilo, perfecto para relajarse o entretener. Sueño del Aficionado al Golf: Para los aficionados al golf, la proximidad a los renombrados campos de golf de Mijas es un gran atractivo. Estos campos ofrecen experiencias de golf de clase mundial en un telón de fondo del impresionante paisaje andaluz. Accesibilidad y Conectividad: La propiedad está convenientemente ubicada con fácil acceso a destinos importantes: está a un corto viaje del Aeropuerto Internacional de Málaga, del lujoso Puerto Banús, de la vibrante ciudad de Málaga y incluso de la pintoresca Sierra Nevada. Fuengirola, una ciudad cercana y bulliciosa, ofrece una riqueza de actividades gastronómicas, comerciales y culturales. Esta propiedad no es solo un hogar; es una elección de estilo de vida para aquellos que buscan la combinación perfecta de lujo, privacidad y acceso a lo mejor de la Costa del Sol. Con su potencial de transformación y ubicación idílica, promete ser un hogar preciado y una inversión sabia. Adosada, Mijas Golf, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 127 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 80 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Montaña, Golf. Características : Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Reventa.





# HHomes

SEARCH FIND LOVE

