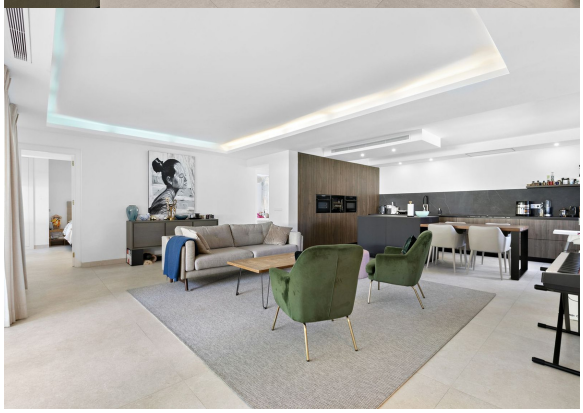
HHomes

SEARCH FIND LOVE



5 Dormitorios Casa en San Pedro de Alcantara

San Pedro de Alcantara

R4562149 – 1.695.000 €

5 | 3 | 300 m² | 1744 m²

Villa en perfecto estado situada en el centro de San Pedro de Alcántara. Zona residencial tranquila a poca distancia del centro, Guadalmina Club de Golf, playa, tiendas, colegios y guarderías. En total, la propiedad tiene cinco dormitorios, tres baños y dos aseos. Uno de los dormitorios con entrada independiente a la casa y con baño privado, perfecto para invitados, ama/o de llaves o niñera/o. Amplio y espacioso salón con cocina abierta del proveedor de cocinas Santos. Zona de comedor integrada junto a la isla de cocina, mucho espacio de almacenamiento y electrodomésticos inteligentes que se pueden controlar con el teléfono móvil. Frigorífico y congelador integrados con apertura y cierre motorizados. La villa fue completamente renovada en finales de 2021 con lo último en tecnología. Calefacción por suelo radiante a base de agua con zonificación, que durante el verano también se puede utilizar para enfriar la propiedad. Descalcificadora conectada a todo el suministro de agua y un osmosis industrial que produce 300 litros de agua potable por hora y está conectada a todos los grifos de la villa. Ventanas de cristal aislante en toda la

HHomes

SEARCH FIND LOVE

casa que retienen y excluyen el calor o el frío. La propiedad está preparada para paneles solares y una estación de carga para aquellos con coches eléctricos. Para aquellos que lo deseen, es posible dividir la parcela y construir otra casa o dividir la parcela y construir un total de 3 nuevas propiedades. También existe la posibilidad de convertir el almacén y el gimnasio en una pequeña casa de invitados con salón, cocina abierta, dormitorio y baño. Entrada privada desde la calle y parcela independiente. Fantástica oportunidad de inversión para aquellos que no sólo quieren vivir en una casa en las mejores condiciones, pero también quieren la inversión óptima. La casa tiene un gran potencial de alquiler para aquellos que lo deseen.

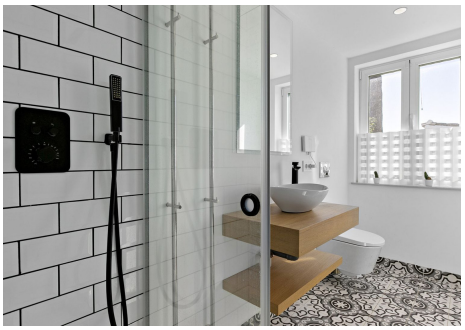
HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es

HHomes

SEARCH FIND LOVE

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edficio Camoján Center Oficina nº 15
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: https://hhomes.es