



## 3 Dormitorios Pareada en Manilva

Manilva

**R4399267 – 395.000 €**



3



5



382 m<sup>2</sup>



53 m<sup>2</sup>

Villa adosada con taller o estudio: el espacio ideal para tu hogar y tu negocio Si eres una Freelancer que se dedica a profesiones como arquitectura, diseño gráfico, fotografía, música, artesanía, carpintería, mecánica, informática, enseñanza, yoga, pilates etc., esta propiedad te interesa. Se trata de una villa adosada de 382 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, 3 baños, salón, cocina, terrazas y solárium, incluyendo un local de 200 m<sup>2</sup> con acceso directo a la calle, donde podrás montar tu estudio, tu taller, tu aula o tu oficina. Además tiene dos plazas de garaje. La propiedad está ubicada en la Urbanización Bahía de las Rocas, una zona tranquila, con vistas panorámicas al mar, Gibraltar y África, y a 800 metros de la playa. Marbella a 30 minutos y Gibraltar a 15 minutos. La propiedad está equipada con ascensor privado, garajes, paneles solares y chimenea de leña, y se encuentra en una urbanización con piscina y gimnasio. Para los que quieran rentabilizar la inversión, la propiedad también dispone de un estudio con entrada independiente que se puede alquilar como vivienda. Esta propiedad es una oportunidad única para combinar tu vida personal y

HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

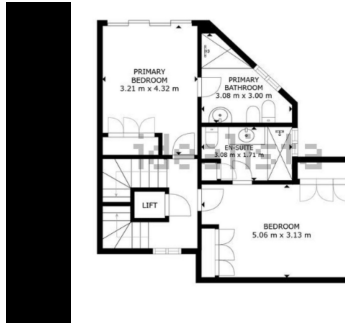
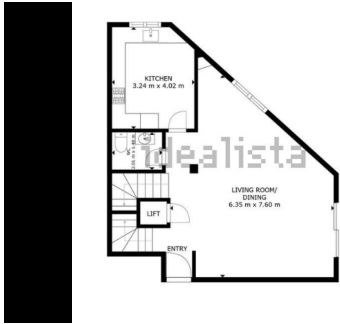
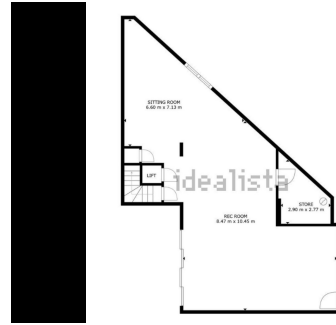
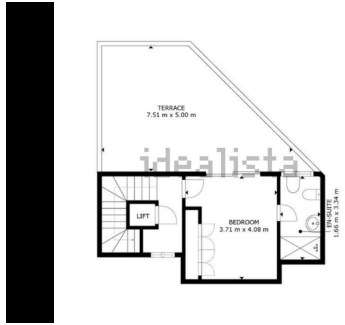
profesional con comodidad y espacio. Somos Marco Properties, la inmobiliaria que tiene esta propiedad en EXCLUSIVA.





# HHomes

SEARCH FIND LOVE

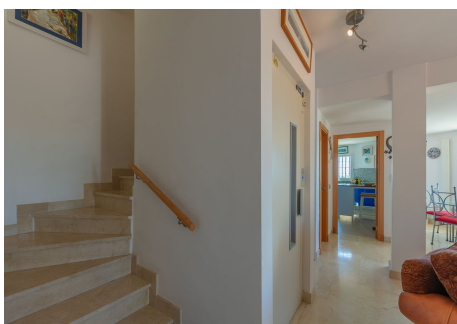


HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

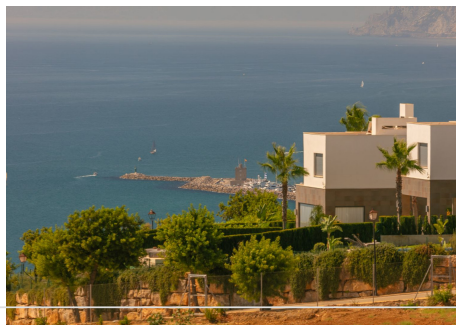
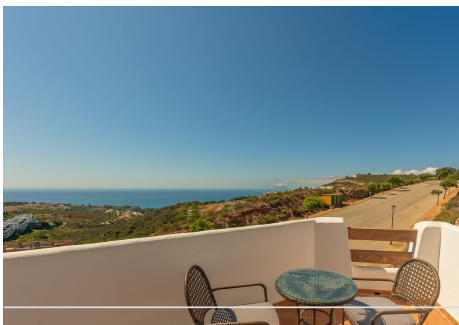
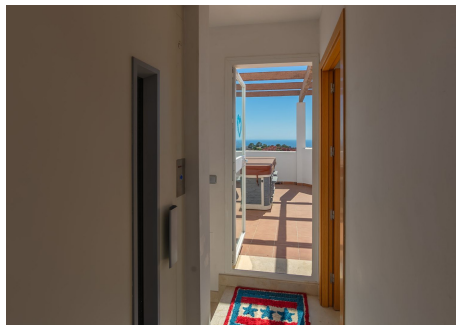
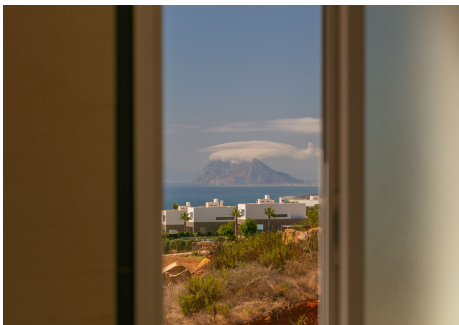


HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

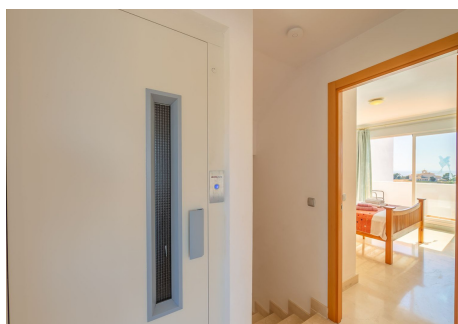


HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



# HHomes

SEARCH FIND LOVE



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>