



3 Dormitorios Casa en Estepona

Estepona

R4331188 – 630.000 €



3



4



239 m²



3757 m²

NUMERO SIETE. - Parcela de terreno radicante en el término municipal de Estepona , en el sitio conocido por Puerta de los Reales , partido de la Cuesta de Ronda y Juan Benitez , con una superficie de tres mil setecientos cincuenta y siete metros cuadrados . - Sobre esta parcela se ha cons truido la s iguiente OBRA NUEVA: 1. - VIVIENDA UNIFAMILIAR, que se compone de una sola planta. Se dis tribuye en dos porches cubiertos, salón principal, comedor , cocina ,dormi torio y baño . Asimismo , completan la misma dos terrazas s in cubr i r de 30 , 31 metros cuadrados y 8 ,4 8 me tros cuadrados respectivamente. La superficie total construida de la vivienda es de ciento noventa y nueve metros con cuarenta y un decímetros cuadrados . 2 . - Almacén, que se compone de una sola planta . Se distribuye en porche cubi ert o , cochera , a l macén , trastero , aseo y leñero . La supe rficie total cons truida de almacén , es de noventa y ocho metros con sesenta y nueve decímetros cuadrados . La superficie total const ruida de la vivienda y almacén es de doscientos noventa y ocho me tros con diez decímetros cuadrados . Y son sus li nderos :

HHomes - Camino de Camojan s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>

Homes

SEARCH FIND LOVE

por el Norte, con carril; por el Sur, con otro carril; por el Este, con la parcela 6, y por el Oeste, con otro carril. - Ocupan las edificaciones una superficie de la parcela de doscientos noventa y ocho metros con diez decímetros cuadrados, destinándose el resto de la misma a jardines y huerta. - Villa situada en los altos de los reales, con magníficas vistas al mar y a la montaña, esta situada a 3km del centro de estepona. Tienen calefacción central en todas las habitaciones y placas solares. También la villa tiene dos apartamentos separados, de 28m² cada uno, con aire acondicionado y calefacción, también con unas grandes vistas panorámicas. Construida con Calidades alemanas, termoarcillas, con 24 cm de grosor en las paredes. sauna, garaje de 17m², y una parking exterior techado para 3 coches. Agua luz y saneamiento. también cuenta con dos depósitos de 3500 Litros y un tanque de aceite de 3000 L.

