



## 3 Dormitorios Casa adosada en Fuengirola

Fuengirola

R4269754 – 450.000 €



3



2



169 m<sup>2</sup>



235 m<sup>2</sup>

**\*OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN Y NUEVA PROMOCIÓN\*** Ubicado en pleno centro de Fuengirola y distancia andando de todas las comodidades y playa, es una oportunidad de inversión excelente para construir un bloque de viviendas y sacar rentabilidad. También está la opción de reformar la vivienda actual y modernizarla. Ideal para alojamientos turísticos o vacacionales. Perfecto para construcción familiar. A tan solo 900 metros de la playa. Cerca de autobus, taxis, restaurantes, tiendas, comercios, centro de salud.. . La parcela total es de 235m<sup>2</sup>, con una superficie construida actual de 169m<sup>2</sup> La altura permitida es de 3 plantas y 10 metros. Sobre esta altura sólo se permitirá cubiertas inclinadas con una pendiente máxima del 50 %. Se permite el aprovechamiento de bajo cubierta con las limitaciones definidas en su artículo específico. Total del edificio 660,70 m<sup>2</sup> construidos. (10 viv. ) con el siguiente desglose por plantas: \* Planta Baja de 207,96 m<sup>2</sup> construidos. 2 viviendas. \* Planta Primera de 166,37 m<sup>2</sup> construidos. 3 viviendas. \* Planta Segunda de 166,37 m<sup>2</sup> construidos. 3 viviendas. \* Planta Tercera o Atico de 120 m<sup>2</sup> construidos. 2

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

viviendas. Para más información o visitas, póngase en contacto con nosotros.



# HHomes

SEARCH FIND LOVE

