



## 2 Dormitorios Apartamento Planta Media en Benahavis

Benahavis

**R4245814 – 945.000 €**



2



2



135 m<sup>2</sup>



44 m<sup>2</sup>

Precioso y muy espacioso apartamento de reciente construcción con orientación sur-suroeste en el Bloque 9 en Olivos, Real de la Quinta, Benahavis con vistas al mar y a las montañas alrededor y donde disfrutar del sol, el mar y la naturaleza es una realidad. (Superficie total construida 135,35 m<sup>2</sup>, superficie útil 122,00 m<sup>2</sup> y terraza de 44 m<sup>2</sup>) - Amplia terraza, diseñada para disfrutar durante todo el año con zonas cubiertas: sol lateral por la mañana hasta atardecer frontal por la tarde. - Máximo paso a terraza mediante ventanas correderas que se deslizan completamente en la pared. - Cocina totalmente equipada, sistema domótico, persianas eléctricas, lavadero independiente con lavadora y secadora. - Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes con el que poder refrescarse y calentarse. - Este apartamento tiene 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados y actualmente ha sido convertido en un apartamento de 2 dormitorios. - Sin embargo, existen 3 opciones en cuanto a diseño futuro: · Conservar 2 dormitorios con un salón amplio y muy abierto como en la distribución actual. · Mantén 2 dormitorios con un amplio salón y

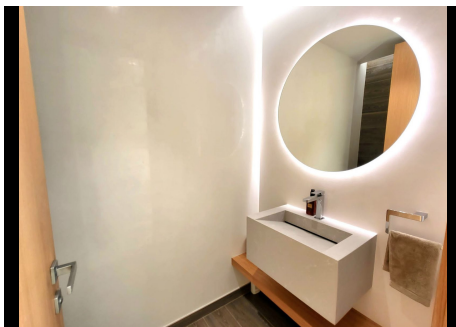
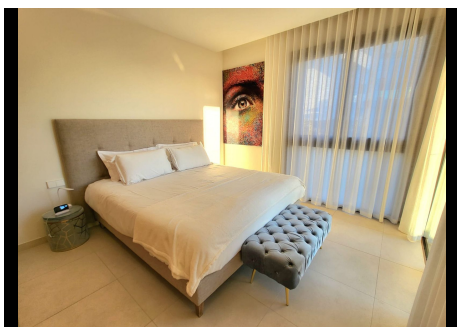
HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15

Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE

añade un sofá cama si es necesario. - Crea un apartamento de 3 dormitorios simplemente reemplazando una pared divisoria con una puerta. - 2 plazas de aparcamiento y un amplio trastero en el garaje subterráneo incluidos. - Piscina comunitaria y bloque de apartamentos cerrado. - Piso en venta tanto amueblado (a 50.000€) como sin amueblar. - Llaves en la oficina y fáciles visitas.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: info@hhomes.es – Web: <https://hhomes.es>



## Bloque 9. Vivienda 913 (3D)

Total superficie construida	135.35m <sup>2</sup>
Total superficie útil *	
Total superficie construida + comunes	154.16m <sup>2</sup>
Total superficie terraza cubierta	38.35m <sup>2</sup>
Total superficie terraza abierta	5.88m <sup>2</sup>
Total superficie terrazas	44.23m <sup>2</sup>
Total superficie jardín	0.00m <sup>2</sup>

\* Superficie útil según decreto 218 / 2005

La superficie mostrada en el plano corresponde a superficie útil

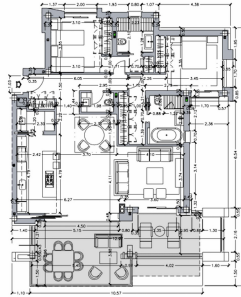
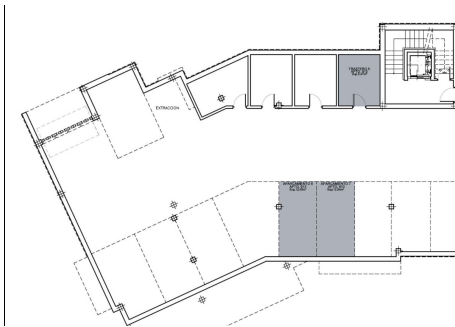
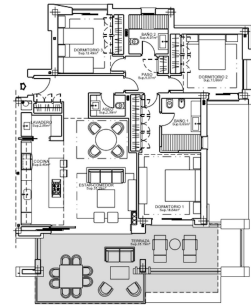


Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown

Image not found or type unknown