



## 4 Bedrooms House in Puerto Banus

Puerto Banus

**R4388875 – 3.180.000 €**



4



4.5



768 m<sup>2</sup>



793 m<sup>2</sup>

### LAST 2 AVAILABLE VILLAS

Located in the heart of Puerto Banús, Marbella's most exclusive and luxurious area, this stunning residential project boasts five unique detached villas. Surrounded by socio-cultural and scenic richness, these homes offer unlimited opportunities for leisure and relaxation.

This residential complex is nestled just a few meters from the beautiful Duque beach, easily accessible through a serene stroll. With Europe's most renowned port and diverse services at your fingertips, the location offers an unparalleled experience.



# Homes

SEARCH FIND LOVE

The villas are part of an exclusive new residential project on the Costa del Sol, marking a significant leap in our commitment to meticulous design and detailed construction. Designed for year-round living, the outdoor landscaping is carefully curated to harmonize with the surrounding vegetation.

The villas extend over four floors, featuring four bedrooms and six bathrooms, including a solarium and a customizable basement leading to a private garage with space for three cars. All homes face south, basking in sunlight throughout the year.

These homes are designed for indoor and outdoor enjoyment. From the outside, the terraces offer a solarium with a jacuzzi and a porch with a barbecue that seamlessly extends the living room into the garden, complete with a landscaped project and private swimming pool. Inside, underfloor heating in all rooms and a living room fireplace ensure a cozy atmosphere, while premium qualities such as home automation systems for controlling air conditioning and lighting, and security features like video surveillance cameras and alarms add to the comfort and safety of the residence.

The project is set to be completed by October 2024, offering a unique opportunity to experience exceptional living in one of Marbella's most sought-after locations.



HHomes - Camino de Camoján s/n, Edificio Camoján Center Oficina nº 15  
Tel.: +34 951 543 462 – Email: [info@hhomes.es](mailto:info@hhomes.es) – Web: <https://hhomes.es>

# HHomes

SEARCH FIND LOVE



OP	SUPERFICIE ÚTIL (L)	FLOOR AREA (M <sup>2</sup> )	POSIBILIDAD (VOTAJES)	OP
1	1.000	1.000	1.000	1
2	2.000	2.000	2.000	2
3	3.000	3.000	3.000	3
4	4.000	4.000	4.000	4
5	5.000	5.000	5.000	5
6	6.000	6.000	6.000	6
7	7.000	7.000	7.000	7
8	8.000	8.000	8.000	8
9	9.000	9.000	9.000	9
10	10.000	10.000	10.000	10
11	11.000	11.000	11.000	11
12	12.000	12.000	12.000	12
13	13.000	13.000	13.000	13
14	14.000	14.000	14.000	14
15	15.000	15.000	15.000	15
16	16.000	16.000	16.000	16
17	17.000	17.000	17.000	17
18	18.000	18.000	18.000	18
19	19.000	19.000	19.000	19
20	20.000	20.000	20.000	20
21	21.000	21.000	21.000	21
22	22.000	22.000	22.000	22
23	23.000	23.000	23.000	23
24	24.000	24.000	24.000	24
25	25.000	25.000	25.000	25
26	26.000	26.000	26.000	26
27	27.000	27.000	27.000	27
28	28.000	28.000	28.000	28
29	29.000	29.000	29.000	29
30	30.000	30.000	30.000	30
31	31.000	31.000	31.000	31
32	32.000	32.000	32.000	32
33	33.000	33.000	33.000	33
34	34.000	34.000	34.000	34
35	35.000	35.000	35.000	35
36	36.000	36.000	36.000	36
37	37.000	37.000	37.000	37
38	38.000	38.000	38.000	38
39	39.000	39.000	39.000	39
40	40.000	40.000	40.000	40
41	41.000	41.000	41.000	41
42	42.000	42.000	42.000	42
43	43.000	43.000	43.000	43
44	44.000	44.000	44.000	44
45	45.000	45.000	45.000	45
46	46.000	46.000	46.000	46
47	47.000	47.000	47.000	47
48	48.000	48.000	48.000	48
49	49.000	49.000	49.000	49
50	50.000	50.000	50.000	50
51	51.000	51.000	51.000	51
52	52.000	52.000	52.000	52
53	53.000	53.000	53.000	53
54	54.000	54.000	54.000	54
55	55.000	55.000	55.000	55
56	56.000	56.000	56.000	56
57	57.000	57.000	57.000	57
58	58.000	58.000	58.000	58
59	59.000	59.000	59.000	59
60	60.000	60.000	60.000	60
61	61.000	61.000	61.000	61
62	62.000	62.000	62.000	62
63	63.000	63.000	63.000	63
64	64.000	64.000	64.000	64
65	65.000	65.000	65.000	65
66	66.000	66.000	66.000	66
67	67.000	67.000	67.000	67
68	68.000	68.000	68.000	68
69	69.000	69.000	69.000	69
70	70.000	70.000	70.000	70
71	71.000	71.000	71.000	71
72	72.000	72.000	72.000	72
73	73.000	73.000	73.000	73
74	74.000	74.000	74.000	74
75	75.000	75.000	75.000	75
76	76.000	76.000	76.000	76
77	77.000	77.000	77.000	77
78	78.000	78.000	78.000	78
79	79.000	79.000	79.000	79
80	80.000	80.000	80.000	80
81	81.000	81.000	81.000	81
82	82.000	82.000	82.000	82
83	83.000	83.000	83.000	83
84	84.000	84.000	84.000	84
85	85.000	85.000	85.000	85
86	86.000	86.000	86.000	86
87	87.000	87.000	87.000	87
88	88.000	88.000	88.000	88
89	89.000	89.000	89.000	89
90	90.000	90.000	90.000	90
91	91.000	91.000	91.000	91
92	92.000	92.000	92.000	92
93	93.000	93.000	93.000	93
94	94.000	94.000	94.000	94
95	95.000	95.000	95.000	95
96	96.000	96.000	96.000	96
97	97.000	97.000	97.000	97
98	98.000	98.000	98.000	98
99	99.000	99.000	99.000	99
100	100.000	100.000	100.000	100